

PUBLIC NOTICE
Central Terrace Apartments
Waitlist

We are pleased to announce that The Housing Authority of the City of Oxnard (OHA) approved an allocation of 35 Project Based Vouchers for the Central Terrace Apartments project. The project is located at 217-235 East 6th Street, Oxnard, CA. The OHA will begin accepting applications on **Monday, February 12, 2024 at 9:00 AM.** and will close on **Monday, February 29, 2024** at 4:00 PM. If there are insufficient applications, the waitlist opening may be extended until a sufficient number is submitted.

Who is eligible to apply for the program?

Applicants must meet the Program and Development’s eligibility criteria in addition to the following:

-Eligibility for the program is limited to individuals and families who meet the 30% area median income limit (see below) and who meet the definition of “homeless” as defined under Section 103 of the McKinney-Vento Homeless Assistance Act ([click here](#) for a copy of the definition).

-Applicants must meet occupancy standards for 1-bedroom unit: 1-2 persons

-Area Medium Income Level: (Oxnard-Thousand Oaks-Ventura CA MSA)

Persons in Family	FY2023 Income Limit
1	\$27,900
2	\$31,900

How do eligible families apply?

The OHA has partnered with the Ventura County Continuum of Care (CoC) Agency, Coordinated Entry System to refer applicants for the program. It is more than likely that individuals eligible for this resource are already connected with the CoC and will be referred by their assigned case managers.

IF, however; you think you are eligible for the program, you may contact a CoC partnering agency. [Click here](#) for a list of agencies, you may contact for assistance. Note: connection to the Coordinated Entry System does not guarantee eligibility or prioritization for housing or rental subsidy assistance.

If you require assistance or if you are a person with a disability and require an accommodation, please contact our office at 805-385-8014 or send an email to housingapplications@oxnard.org. For assistance for individuals with hearing impairment, please contact the OHA using TTY (805) 385-7210.

AVISO PÚBLICO
Apartamentos Central Terrace
Lista de espera

Nos complace anunciar que la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Oxnard (OHA) aprobó una asignación de 35 vales vehiculados con el proyecto Central Terrace Apartments (mejor conocidos como project based vouchers). El proyecto está ubicado en 217-235 East 6th Street, Oxnard, CA. La OHA comenzará a aceptar solicitudes el **lunes 12 de febrero de 2024 a las 9:00 a. m.** y cerrará el **lunes 29 de febrero de 2024** a las 4:00 p.m. Si no hay solicitudes suficientes, la apertura de la lista de espera podrá ampliarse hasta que se presente un número suficiente.

¿Quién es elegible para solicitar el programa?

Los solicitantes deben cumplir con los criterios de elegibilidad del programa y del proyecto además de lo siguiente:

-La elegibilidad para el programa se limita a personas y familias que cumplen con el límite de 30% del ingreso para el área (ver a continuación) y que cumplen con la definición de "personas sin hogar" según lo definido en la Sección 103 de la Ley McKinney-Vento de Asistencia para Personas sin Hogar.

-Los solicitantes deben cumplir con # de habitantes para unidad de 1 dormitorio: 1-2 personas

-Área Nivel de Ingreso Medio: (Oxnard-Thousand Oaks-Ventura CA MSA)

Personas en la familia	Límite de ingresos anual para el hogar (en bruto)
1	\$27,900
2	\$31,900

¿Cómo presentan la solicitud las familias elegibles?

La OHA se ha asociado con la agencia Ventura County Continuum of Care (CoC) para referir a los solicitantes para el programa. Es más que probable que las personas elegibles para este recurso ya estén conectadas con el CoC y serán referidas por su trabajador social.

Si acaso usted cree que es elegible para el programa, puede comunicarse con una agencia asociada con el CoC. Haga [Clic aquí](#) para obtener una lista de agencias con las que puede comunicarse para obtener ayuda. Nota: la conexión al sistema de entrada coordinada no garantiza la elegibilidad ni la priorización para asistencia de vivienda o alquiler.

Si necesita ayuda o si es una persona con una discapacidad y necesita una adaptación, comuníquese con nuestra oficina al 805-385-8014 o envíe un correo electrónico a housingapplications@oxnard.org. Para obtener asistencia para personas con discapacidad auditiva, comuníquese con la OHA mediante TTY (805) 385-7210.